



Основные аспекты
заполнения
государственной
статистической отчетности
4-6 ис (инвестиции)
«Отчет о вводе в
эксплуатацию объектов,
основных средств и
использовании инвестиций
в основной капитал»

Отчет представляют:

- ✓ юридические лица
- ✓ обособленные подразделения юридических лиц
- ✓ субъекты **малого предпринимательства** с объемом инвестиций в основной капитал за отчетный период **от 500 тыс.** рублей (в целом по юридическому лицу)
- ✓ субъекты **малого предпринимательства** осуществляющих **строительство жилых домов и общежитий**
- ✓ **коммунальные унитарные** предприятия по капитальному строительству; дирекции строящихся организаций
- ✓ организации, **подчиненных** (входящих в состав) **государственным органам** (организациям), а также организаций, **акции (доли** в уставных фондах) которых находятся **в государственной собственности** и переданы в управление государственным органам (организациям)



Срок
представления:

7-го числа после
отчетного
периода, за
январь-декабрь-
10 января

Отчет не представляют:

- ✓ крестьянские (фермерские) хозяйства (кроме строящих жилье)
- ✓ субъекты малого предпринимательства (микроорганизации, малые организации) с объемом инвестиций в основной капитал за отчетный период менее 500 тыс.руб.



Основной инструментарий при заполнении формы

- ✓ Указания по заполнению в формах государственных статистических наблюдений статистических показателей по инвестициям в основной капитал и строительству (*утверждено постановлением Национального статистического комитета Республики Беларусь от 08.07.2022г. №55*)
- ✓ Указания по заполнению форм государственной статистической отчетности 6-ис (инвестиции) «Отчет о вводе в эксплуатацию объектов, основных средств и использовании инвестиций в основной капитал» и 4-ис (инвестиции) «Отчет о вводе в эксплуатацию объектов, основных средств и использовании инвестиций в основной капитал» (*утверждены постановлением Национального статистического комитета от 02.12.2013 №254*)



Региональные сайты ▾

Вакансии

Обратная связь

Подписаться на рассылку

Закупки

Версия для слабовидящих



Национальный статистический комитет Республики Беларусь



220070, Минск

Эл. почта: bels

Белстат в и

ОФИЦИАЛЬНАЯ СТАТИСТИКА ▾

О БЕЛСТАТЕ ▾

МЕТОДОЛОГИЯ ▾

КЛАССИФИКАТОРЫ ▾

РЕСПОНДЕНТАМ ▾

ОБРАЩЕНИЯ ▾

КОНТАКТЫ

АКТУАЛЬНО



ВВП в СОПОСТАВИМЫХ ЦЕНАХ
(ЯНВАРЬ – ОКТЯБРЬ 2021 Г.)

102,4%

(январь – октябрь 2020 г. = 100%)



ИАС БД



БАЗА

СТАТИСТИЧЕСКИХ

Государственные статистические наблюдения

Бланки форм отчетности, указания,
постановления

Совершенствование форм
государственных статистических
наблюдений

Инструкция по присвоению индексов
формам государственных статистических
наблюдений (.doc)

Информация для вновь созданных организаций

Выборочные обследования

Выборочное обследование домашних
хозяйств по уровню жизни

Выборочное обследование личных
подсобных хозяйств граждан, постоянно
проживающих в сельской местности

Выборочное обследование домашних
хозяйств по изучению использования
суточного фонда времени населением

Многоиндикаторное кластерное
обследование для оценки положения

Календарь респондента

Электронная отчетность

«Электронный респондент» онлайн

«Электронный респондент» офлайн

Вопрос-Ответ

Модуль дистанционной поддержки
респондентов TeamViewer

Контактная информация

Типовые
центры
статисти

Крите

Приказ
комитета
февраль
критерии
отбора
проведения
(.docx)

Критерии
отбора
проведения



Национальный статистический комитет Республики Беларусь



220070, Минск
Эл. почта: belstat@belstat.gov.by
Белстат в [f](#) и [i](#)

ОФИЦИАЛЬНАЯ СТАТИСТИКА ▾

О БЕЛСТАТЕ ▾

МЕТОДОЛОГИЯ ▾

КЛАССИФИКАТОРЫ ▾

РЕСПОНДЕНТАМ ▾

ОБРАЩЕНИЯ ▾

КОНТАКТЫ

[Главная](#) / [Респондентам](#) / [Государственные статистические наблюдения](#) / [Бланки форм отчетности, указания, постановления](#) / [Централизованные государственные статистические наблюдения](#) / Статистика
основной капитал

РЕСПОНДЕНТАМ

▾ Государственные статистические наблюдения

▾ Бланки форм отчетности, указания, постановления

Централизованные государственные
статистические наблюдения

Нецентрализованные государственные
статистические наблюдения

Совершенствование форм государственных
статистических наблюдений

Инструкция по присвоению индексов

Статистика населения

Статистика доходов и потребления домашних хозяйств

Структурная статистика (формы 1-мп (микро), 1-мп, 4-у)

Статистика лесного хозяйства

Статистика промышленности

Статистика строительства и инвестиций в основной капитал

Статистика финансов организаций

Статистика труда

Статистика жилищного фонда

Статистика сельского хозяйства

Статистика рыбного хозяйства

Энергетическая статистика

Статистика транспорта

Статистика внутренней торговли и обществен

Организации,
осуществляющие
инвестиционную деятельность
в разных административно-
территориальных единицах,
представляют отчеты
по формам 6-ис (инвестиции) и
4-ис (инвестиции)
отдельно по каждой
административно-
территориальной единице



В форме 4-6 ис (инвестиции)

Отражается:

- ✓ **фактически** использованный объем независимо от момента оплаты **без** учета авансовых платежей и налога на добавленную стоимость

Не отражается:

- ✓ приобретенных **с целью продажи** или **числившихся ранее в составе основных средств других организаций РБ**, а также бывших в употреблении у физических лиц (кроме поступивших по импорту основных средств)
- ✓ **вложения в нематериальные активы** (приводятся справочно)

форма 4-ис (инвестиции)

Срок представления:

ежеквартально

январь-март

январь-июнь

январь-сентябрь

январь-декабрь

Состоит из 5 разделов

Срок
представления:

7-го числа после
отчетного
периода, за
январь-декабрь-
10 января

форма 6-ис (инвестиции)

Срок представления:

8 раз в год

(в межквартальный период)

январь

январь-февраль

январь-апрель

январь-май

январь-июль

январь-август

январь-октябрь

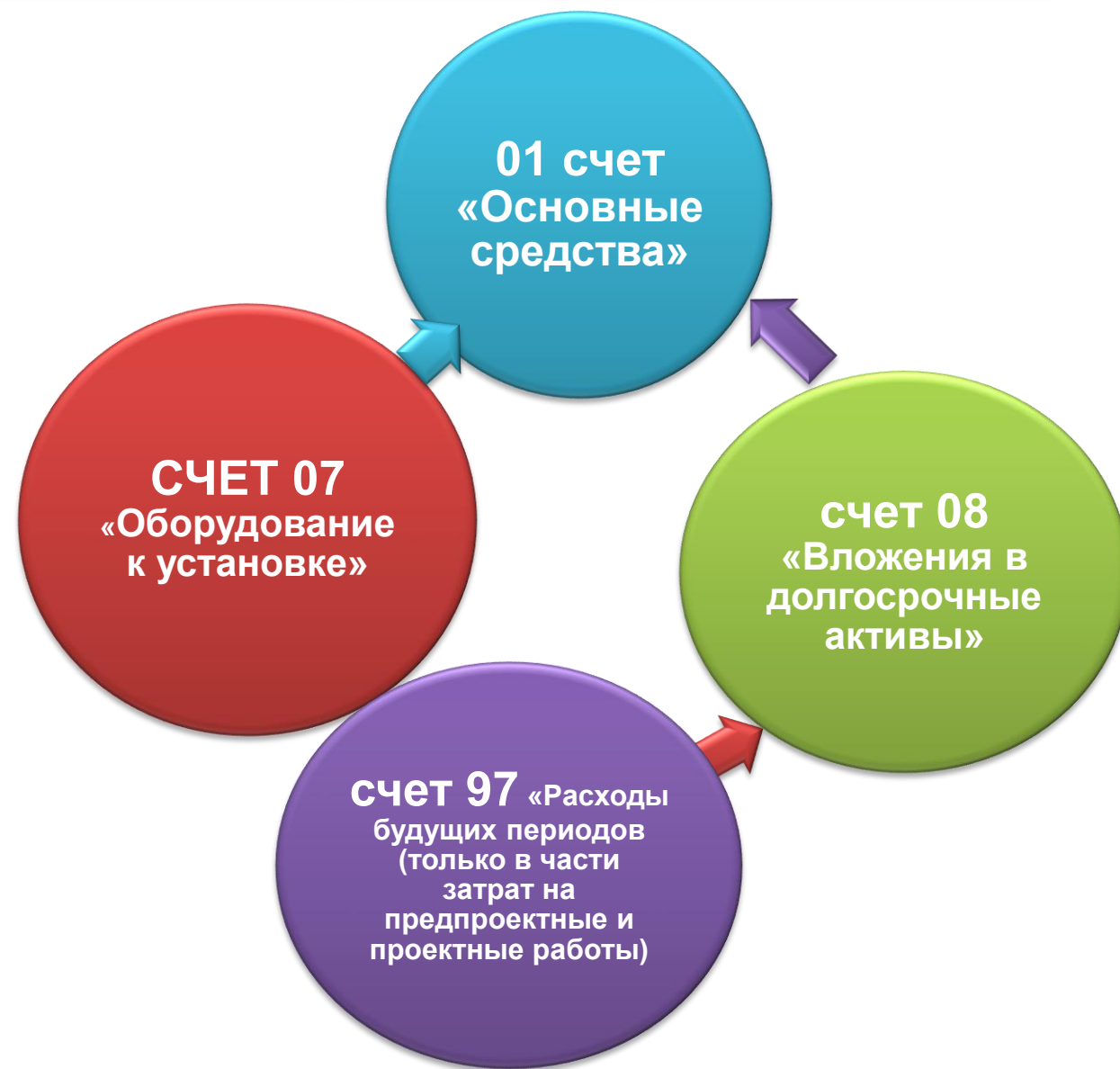
январь-ноябрь

Состоит из 2 разделов

Отчет заполняется:

Отчет составляется на основании данных

- ✓ **актов** **приемки** **объекта** **в**
эксплуатацию
- ✓ товарных накладных
- ✓ товарно-транспортных накладных
- ✓ актов сдачи-приемки выполненных
строительных и иных специальных
монтажных работ
- ✓ акты о приеме-передаче основных
средств и другие док-ты бух. учета



Разделы формы 4-ис (инвестиции):

МОЩНОСТЬ ВВЕДЕННЫХ
В ЭКСПЛУАТАЦИЮ ОБЪЕКТОВ

ИНВЕСТИЦИИ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ ПО ИСТОЧНИКАМ
ФИНАНСИРОВАНИЯ

ТЕХНОЛОГИЧЕСКАЯ И ВОСПРОИЗВОДСТВЕННАЯ
СТРУКТУРА ИНВЕСТИЦИЙ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ

СТРОИТЕЛЬСТВО ОБЪЕКТОВ ЖИЛИЩНО-ГРАЖДАНСКОГО
НАЗНАЧЕНИЯ

НЕЗАВЕРШЕННОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО

СВЕДЕНИЯ О СТРОИТЕЛЬСТВЕ ОБЪЕКТОВ В
ГОРОДАХ-СПУТНИКАХ



МОЩНОСТЬ ВВЕДЕННЫХ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ ОБЪЕКТОВ (ТАБЛИЦА 1)



Если в результате реконструкции, модернизации действующих объектов увеличивается их мощность, то по таким объектам в разделе I отражается прирост мощности.

Если до отчетного периода осуществлялся частичный ввод в эксплуатацию мощности, а в отчетном периоде строительство полностью завершено, то отражается только та мощность, которая введена в эксплуатацию в отчетном периоде

Заполняется:

- ✓ на основании акта приемки объекта в эксплуатацию
- ✓ в соответствии с Перечнем мощностей объектов строительства к Указаниям по заполнению 4-б- (ис) инвестиции (если в Перечне введенная мощность отсутствует- данный раздел не заполняется)

Инвестиции в основной капитал по источникам финансирования (Таблица 2)

средства республиканского бюджета

средства внешних государственных займов
средства семейного капитала

средства местных бюджетов *всех уровней*

средства внебюджетных фондов

средства населения

Инвестиции в основной капитал по источникам финансирования

собственные средства организаций

- ✓ прибыль отчетного периода
- ✓ нераспределенной прибыли прошлых лет
- ✓ вклады учредителей (резидентов РБ) в уставный фонд организации и других средств

заемные средства других организаций *(кроме банков)*

должен быть заключен договор-займа с организацией

кредиты (займы) банков

отечественных и иностранных банков, иностранные кредитные линии

Инвестиции в основной капитал по источникам финансирования

иностранные инвестиции (без кредитов (займов) иностранных банков)

- ✓ средства, полученные от иностранного инвестора и использованные на реализацию инвестиционных проектов
- ✓ иностранная безвозмездная помощь от нерезидентов Республики Беларусь
- ✓ взносы в УФ иностранным инвестором в виде машин, оборудования, транспортных средств
- ✓ машины, оборудование, транспортные средства, полученные по договорам лизинга из-за рубежа на условиях выкупа предмета лизинга
- ✓ машины, оборудование, транспортные средства, приобретенные за счет средств, поступивших от иностранного инвестора в уставный фонд
- ✓ нераспределенная часть чистой прибыли иностранного инвестора, реинvestированная в объекты инвестиционной деятельности (на приобретение, воспроизводство и создание новых основных средств)

Инвестиции в основной капитал по источникам финансирования

прочие источники

- ✓ добровольные взносы юридических и физических лиц
- ✓ средства благотворительных фондов, гуманитарной помощи
- ✓ средства, полученных безвозмездно от вышестоящей организации
- ✓ средства от выпуска корпоративных облигаций
- ✓ строительство жилья за счет средств, полученных от предоставления арендного жилья
- ✓ лизинг по договорам лизинга от резидентов Республики Беларусь и других средств

Классификация основных средств

по натурально-вещественному составу (по видам): (Постанов. Мин-ва экономики РБ от 30.09.2011 №161 «Об установлении нормативных сроков службы основных средств):



Здания
Сооружения



Машины



Оборудование



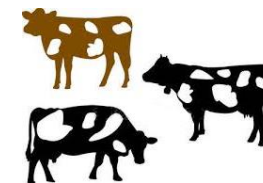
Транспорт



Передаточные
устройства



Инвентарь и
принадлежности

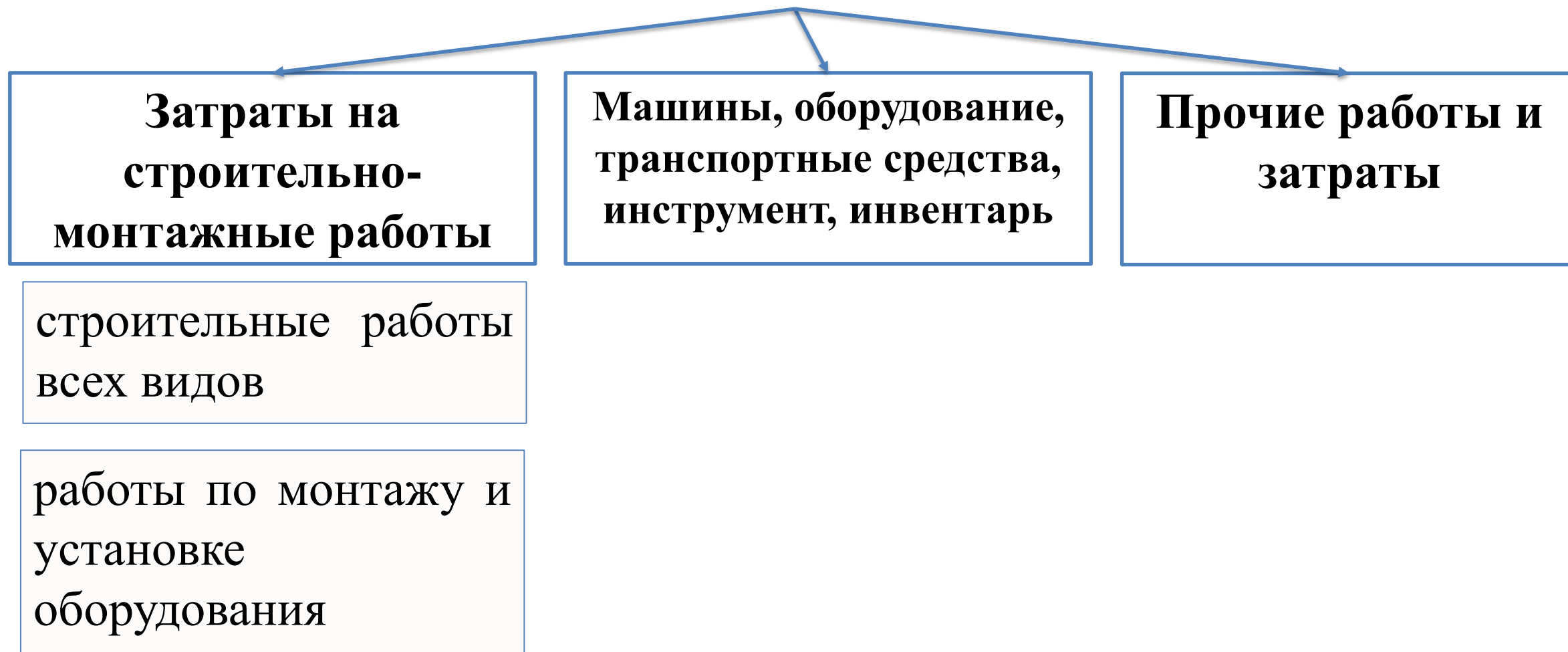


Животные
основного стада



Прочие ОС

ТЕХНОЛОГИЧЕСКАЯ СТРУКТУРА ИНВЕСТИЦИЙ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ



СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ

```
graph TD; A[СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ] --> B[возведение новых объектов]; A --> C[реконструкция]; A --> D[модернизация]; B --> E[хозяйственный способ]; B --> F[подрядный способ];
```

возведение новых объектов

хозяйственный способ

подрядный способ

реконструкция

совокупность работ по полному или частичному переоборудованию или переустройству объекта, изменению и при необходимости дополнению его технологической схемы с заменой морально устаревших и физически изношенных частей, обеспечивающая получение более высоких качественных и количественных показателей объекта

модернизация

совокупность работ по усовершенствованию объекта путем замены его **конструктивных элементов и систем более эффективными**, приводящая к повышению технического уровня и экономических характеристик объекта

реконструкция

целенаправленная деятельность по изменению параметров строений и сооружений, отдельных элементов объектов (высота, этажность и т.д.), внедрение и обновление инженерных сетей;

коренное переустройство объекта, внедрение новых систем и сетей, которые сделают его современным;

в связи с общим износом;

улучшается качество объекта, повышаются экономические и технические характеристики, либо полностью восстанавливается исходное состояние

цель

причина проведения

состояние объекта

модернизация

обновление объекта для приведения в соответствие современным нормам, критериям, требованиям.

изменение характеристик объекта, улучшение его качеств;

объект устарел;

функции объекта могут коренным образом изменяться

Определение	Технико-экономические показатели	Конструкция и комплектация	Ресурс	Срок службы	Стоимость объекта
РЕМОНТ – совокупность работ по восстановлению исправности или работоспособности объекта или его составных частей с приведением объекта в соответствие с требованиями, определенными техническими нормативными правовыми актами, а также по предотвращению их дальнейшего интенсивного износа	Не изменяются	Не изменяются	Не изменяется	Не изменяется	Не изменяется
Модернизация	Изменяются	Не изменяются	Может увеличиться	Может быть пересмотрен	Изменяется
Реконструкция	Изменяются	Изменяются	Может измениться	Может быть пересмотрен	Может измениться

РАБОТЫ ПО МОНТАЖУ И УСТАНОВКЕ ОБОРУДОВАНИЯ

```
graph TD; A[РАБОТЫ ПО МОНТАЖУ И УСТАНОВКЕ ОБОРУДОВАНИЯ] --> B[оборудования несущего функциональную нагрузку в зданиях и на других строительных объектах и необходимого для их эксплуатации]; A --> C[систем, обеспечивающих функционирование зданий и других строительных объектов (электрических, водопроводных систем, систем водо-, газоснабжения, канализации, систем отопления, вентиляции воздуха, лифтов, тепловой, звуковой и вибрационной изоляции)]; A --> D[стоимость работ по монтажу и установке в зданиях и на других объектах систем пожарной и охранной сигнализации, систем кондиционирования воздуха, а также др. оборудования, составляющего неотъемлемую часть зданий и сооружений];
```

оборудования несущего функциональную нагрузку в зданиях и на других строительных объектах и необходимого для их эксплуатации

систем, обеспечивающих функционирование зданий и других строительных объектов (электрических, водопроводных систем, систем водо-, газоснабжения, канализации, систем отопления, вентиляции воздуха, лифтов, тепловой, звуковой и вибрационной изоляции)

стоимость работ по монтажу и установке в зданиях и на других объектах систем пожарной и охранной сигнализации, систем кондиционирования воздуха, а также др. оборудования, составляющего неотъемлемую часть зданий и сооружений

Технологическая и воспроизводственная структура инвестиций в основной капитал

(Таблица 3)

строительно-монтажные работы

- ✓ стоимость **строительно-монтажных работ**
- ✓ стоимость **работ по монтажу и установке оборудования** несущего **функциональную нагрузку в зданиях** и на других строительных объектах
- ✓ **системы, обеспечивающие функционирование зданий** (электро-водо-газоснабжения, пожарной, охранной сигнализации и др.)
- ✓ благоустройство территории

машины, оборудование, транспортные средства, инструмент, инвентарь

- ✓ стоимость всех видов **машин и оборудования**
- ✓ **инструмент и инвентарь**, включаемых в сметы на строительство, а также принятых в бух. учете в качестве основных средств
- ✓ **Монтаж и установка оборудования** (промышленного, технологического, подъемно-транспортного и др. **(стр.294)**)

прочие работы и затраты

- ✓ **проектные и изыскательские работы**
- ✓ оплата услуг органов **авторского и тех.надзора**, гос. строит. надзора
- ✓ затраты **по насаждению и выращиванию многолетних плодово-ягодных культур**
- ✓ затраты по формированию основного стада

Импортное оборудование (стр.223)

из них приобретенное на территории РБ (стр.224)

- произведенных как в странах, не входящих в состав СНГ, так и в странах СНГ **независимо от импортера** – иностранная организация или белорусский поставщик.
- Основные средства (автомобили, компьютеры и т.д.), собранные из **произведенных за рубежом деталей**, к импортным объектам не относятся.
- стоимость монтажа оборудования **в импортном оборудовании не отражается!** (стр.223)

При заполнении формы по технологической структуре инвестиций в основной капитал отражаются:

Отражаются:

✓ налоги и платежи:

- земельный налог
- экологический
- плата за размещение отходов
- отчисления в инновационные фонды
- обязательное страхование от несчастных случаев на производстве и проф.заболеваний
- отчисление на содержание службы ведомственного контроля

- ✓ УПЛАЧЕННЫЕ % банку за кредиты до ввода ОС
- ✓ таможенные сборы и платежи
- ✓ инженерная и транспортная инфраструктура для районов жилой застройки
- ✓ затраты на мелиорацию земель, охрану окружающей среды и рациональное использование природных ресурсов


Не отражаются:

- ✓ Курсовые разницы
- ✓ Стоимость работ по ликвидации ОС
- ✓ Авансовые платежи подрядным организациям
- ✓ Запасные части оборудования
- ✓ б/у ОС, которые были в составе средств др. организаций
- ✓ НДС
- ✓ Суммы уплаченных % после ввода ОС
- ✓ Строит. конструкции и детали предназначенных для строительства, ремонтных целей и числящихся в оборотных средствах
- ✓ Стоимость машин и оборудования, числящихся как готовые изделия (товары) на складах у организации-изготовителей
- ✓ Нематериальные активы (только справочно в стр.296)





Сумма НДС за использованные
объемы инвестиций в основной капитал



Вложения в нематериальные активы
(счет 04) **(их приобретение и создание)**

ВВОД В ЭКСПЛУАТАЦИЮ ОСНОВНЫХ СРЕДСТВ И ТЕХНОЛОГИЧЕСКАЯ СТРУКТУРА ИНВЕСТИЦИЙ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ ПО ВИДАМ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

ТАБЛИЦА 5

Наименование вида экономической деятельности по ОКРБ 005-2011	Код строки, код по ОКРБ 005-2011	Введено в эксплуатацию основных средств СЧЕТ «01»	Инвестиции в основной капитал (из строки 0202 таблицы 2)		Строительно-монтажные работы (из строки 0220 графы 1 таблицы 3)	Машины, оборудование, транспортные средства, инструмент, инвентарь (из строки 0222 графы 1 таблицы 3)	Из них работы по монтажу оборудования (из строки 0294 графы 1 таблицы 3)
			за период с начала отчетного года	за соответствующий период прошлого года			
Всего	0301						
в том числе по видам экономической деятельности:	0302						
«Деятельность по эксплуатации автомобильных дорог»	52212	Строительство автомобильных дорог					
«Управление недвижимым имуществом»	68320	Строительство жилья, модернизация действующего жилфонда					

Жилые дома и общежития



- ✓ общая площадь новых жилых домов (квартир), общежитий
- ✓ прирост жилой площади в результате реконструкции
- ✓ переустроенных из нежилых помещений в жилые
- ✓ жилые помещения в других строениях, предназначенных для проживания граждан и др. (например, квартиры в школах)
- ✓ многоквартирные жилые дома (энергоэффективные; с использованием электроэнергии для целей отопления, горячего водоснабжения и приготовления пищи)
- ✓ для граждан, состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий, в том числе с господдержкой
- ✓ жилые помещения социального пользования
- ✓ жилые дома (квартиры) для многодетных семей
- ✓ арендное жилье государственного, частного жилищных фондов

Строительство объектов социально-культурного назначения



- ✓ гостиницы
- ✓ больничные организации
- ✓ санатории
- ✓ стадионы
- ✓ учреждения высшего, среднего,
дошкольного образования и другие
объекты

Незавершенное строительство

Таблица 12

Наименование показателя	Код строки	Единица измерения	Всего	Из них	
				с превышением норм продолжительности строительства	приостановленных, законсервированных
А	Б	В	1	2	3
Количество объектов	1030	единиц			
из них жилых домов и общежитий	1031	единиц			
из них многоквартирных жилых домов	1032	единиц			
Общая площадь жилых домов и общежитий	1033	квадратных метров	В случае реконструкции, отражается только прирост общей площади		
из них многоквартирных жилых домов	1034				

- Объект незавершенного строительства- работы по строительству, **которого начаты**, но не завершены в установленном порядке
- Объект строительства **считается незавершенным объектом**- с даты фактического начала строительства **по первому акту сдачи-приемки** выполнен. строит и монтажных работ
- Наружные инженерные сети **включаются как отдельный объект** незавершенного строительства

ВАЖНО!



В форме 4-ис (инвестиции) **графа 2 «за соответствующий период прошлого года»** (данные за прошлый год) заполняется на основании данных, которые были отражены в форме 4-ис (инвестиции) прошлого года в графе 1.

За исключением случаев, когда при закрытии года были **обнаружены ошибки** в бухгалтерском учете и откорректированы в годовой форме **1-ис (инвестиции)**.

Данные ошибки необходимо откорректировать в отчете в том периоде, **в котором они были допущены.**

РАЗДЕЛ III

СТРОИТЕЛЬСТВО ОБЪЕКТОВ ЖИЛИЩНО-ГРАЖДАНСКОГО НАЗНАЧЕНИЯ

Строительство жилых домов и общежитий по источникам финансирования

«Введено в
эксплуатацию общей
площади, кв. м»

```
graph TD; A[«Введено в эксплуатацию общей площади, кв. м»] --> B[в сельских населенных пунктах]; A --> C[в малых городских поселениях  
ГП и ГОРОДА  
до 20 тыс населения];
```

в сельских населенных
пунктах

в малых городских
поселениях
ГП и ГОРОДА
до 20 тыс населения

РАЗДЕЛ III
СТРОИТЕЛЬСТВО ОБЪЕКТОВ ЖИЛИЩНО-ГРАЖДАНСКОГО НАЗНАЧЕНИЯ
Строительство жилых домов и общежитий по источникам финансирования

«Введено в
эксплуатацию общей
площади, кв. м»



фактическая S-дь указанных в
актах приемки объектов в
эксплуатацию

- ✓ В новых жилых домах (**общая S-дь квартир**) и **общежитиях**
- ✓ жилых зданий постоянного типа, переустроенных из нежилых помещений
- ✓ в новых построенных зданиях нежилого назначения (квартиры в школах, больницах, офисах)
- ✓ **жилых помещений включению в состав жилищного фонда:** дома-интернаты и спец.дома для инвалидов престарелых, спальные корпуса школ-интернатов для детей сирот, в приютах,



Если в результате реконструкции действующих объектов жилья увеличивается их мощность, по таким объектам отражается прирост мощности

Модернизация действующего жилищного фонда не отражается

РАЗДЕЛ III
СТРОИТЕЛЬСТВО ОБЪЕКТОВ ЖИЛИЩНО-ГРАЖДАНСКОГО НАЗНАЧЕНИЯ
Строительство жилых домов и общежитий по источникам финансирования

«Введено в эксплуатацию
общей площади, кв. м»



Не включается:

С-дь в жилых домах, занятая ЖЭСами, магазинами, почтой и т.д.

С-дь чердака, подвала, тамбуров, лестничных клеток, лифтовых шахт, крылец, наружных открытых лестниц

**Не отражаются здания для
сезонного и временного
проживания:**

- Домов лесничих, животноводов, передвижных домиков, вагончиков для рабочих полевых бригад, домов садоводческих товариществ и др.
- Жилых помещений (дома, квартиры, номера для отдыха в профилакториях, домах отдыха, гостиницах и т.п., казармы для военнослужащих)

Строительство жилых домов и общежитий по источникам финансирования

Использовано инвестиций в фактических ценах, тыс.руб (стр.502 гр.4)

Отражаются:

- Затраты по строительству жилых домов и общежитий в соответствии с Инструкцией по определению стоимости строительства 1 м² жилого дома
- затраты на благоустройство и инженерное обеспечение, при строительстве учебных заведений, в части относящихся к общежитиям
- стоимость работ по переустройству нежилых помещений в жилые
- сезонные работы выполнение которых переносится на благоприятный период года

Не отражаются затраты на:

- ✓ Строительство встроенных, встроенно-пристроенных к жилым домам магазинов, кафе, бытового обслуживания населения и т.д.
- ✓ строительство домов-интернатов и спец.дома для инвалидов престарелых, ветеранов, **спальные корпуса школ-интернатов для детей сирот, в приютах, детских домах семейного типа**
- ✓ строительство в новых построенных зданиях нежилого назначения (квартиры в школах, больницах, офисах и -др.)
- ✓ улучшение благоустройства существующего жилфонда
- ✓ улучшение благоустройства, за счет средств, выделяемых на капитальный ремонт жилфонда



Многоквартирные энергоэффективные жилые дома (стр. 507)



«вытекает» из стр.0506 «Многоквартирные жилые дома»

**Удельный расход тепловой энергии
на отопления и вентиляцию класс
А*, А или В**

(обычно указано в Актах или в документах экспертизы на жилой дом)



жилые дома с использованием электрической энергии для целей отопления, горячего водоснабжения и приготовления пищи (стр.508)

Заполняется при условии, когда
эл.энергия одновременно
используется на все три цели-
отопление, горячее водоснабжение и
приготовление пищи

Строительство жилых домов и общежитий по источникам финансирования

заемных средств других организаций

д.б. договор-займа

средств республиканского бюджета

семейный капитал

средств местных бюджетов

Чеки «Жилье»

из них субсидий (*предоставленные гражданам РБ
безвозмездные субсидии*)

прочих источников (*благотворит. фонды,
гуманитарная помощь, жилищные облигации, денежные
средства, полученные от сдачи внаем арендного жилья и
др. средств резидентов РБ*)



Ввод в эксплуатацию жилых домов (квартир) для граждан, состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий

Таблица 8

Строительство жилья с использованием государственной поддержки



Комплекс мер государства при строительстве (реконструкции) жилых помещений:

- льготные кредиты
- одноразовые субсидии на строительство (реконструкцию) жилых помещений
- субсидии на уплату части процентов за пользование кредитами, выдаваемыми банками на строительство (реконструкцию) жилых помещений
- субсидии на погашение основного долга по этим кредитам и другие виды государственной поддержки в соответствии с законодательными актами
- а также финансовую помощь государства в погашении задолженности по льготным кредитам, полученным на указанные цели

Сведения о стоимости строительства жилых домов

Таблица 10

ВАЖНО: данный раздел заполняется только по вновь введенным жилым домам

Наименование показателя	Код строки	Единица измерения	Всего	Из них в сельских населенных пунктах
А	Б	В	1	2
Из строки 0502 таблицы 6 – введено в эксплуатацию общей площади жилых домов <i>(БЕЗ общежитий, надстроек и пристроек, жилых зданий, переоборудованных из нежилых и жилых помещений в нежилых зданиях)</i>	1010	квадратных метров	Не отражаются: Общая S-дь жилых помещений в домах-интернатах для престарелых и инвалидов, спальных корпусах школ-интернатов для детей-сирот, приютах и др	
из нее с использованием государственной поддержки.....	1011	квадратных метров		
Фактическая стоимость введенных жилых домов (без общежитий, надстроек и пристроек).....	1012	тысяч рублей	Фактическая стоимость кв.м по данным строки 1010	
из нее с использованием государственной поддержки.....	1013	тысяч рублей		

Сведения о некоторых показателях жилищного строительства

Таблица 11

Отражается **ВСЕ введенное жилье**, в результате реконструкции тоже

Не отражаются дома для семей, воспитывающих детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (это категория «специальные жилые помещения»)

Наименование показателя	Код строки	Введено в эксплуатацию		Использовано инвестиций в основной капитал в фактических ценах, тысяч рублей	Из них за счет						
		общей площади, квадратных метров	квартир, единиц		средств республиканского бюджета	средств местных бюджетов	из них субсидий	кредитов (займов) банков	из них льготных кредитов	средств населения	прочих источников
А	Б	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Жилые помещения социального пользования.....	1020						x	x	x	x	
Жилые дома (квартиры) для многодетных семей.....	1021										
Жилые помещения для отселения граждан, проживающих в ветхих и аварийных жилых домах.....	1022				x					x	
Арендное жилье государственного, частного жилищных фондов.....	1024						x			x	

ВНИМАНИЕ! С 1.02.2023 данные таблицы изложены в новой редакции

Технологическая и воспроизводственная структура инвестиций в основной капитал

тысяч рублей, в фактических ценах			
Наименование показателя	Код строки	За период с начала отчетного года	За соответствующий период прошлого года
А	Б	1	2
Из строки 0202:			
строительно-монтажные работы	0220		
машины, оборудование, транспортные средства, инструмент, инвентарь	0222		
из них импортные	0223		
из них приобретенные на территории Республики Беларусь	0224		
прочие работы и затраты	0225		
Из строки 0202:			
возведение	0243		х
реконструкция, модернизация	0244		х
из них модернизация	0245		х
инженерная и транспортная инфраструктура для районов жилой застройки	0246		х
из нее для районов индивидуальной жилой застройки	0247		х
уплаченные банку проценты по кредитам (займам)	0250		х
мелиорация земель	0271		х
охрана окружающей среды и рациональное использование природных ресурсов	0287		х
из них:			
водных ресурсов	0288	исключена	х
атмосферного воздуха	0289	исключена	х
земель (без мелиорации земель)	0290	исключена	х
Из строки 0222 — работы по монтажу оборудования	0294		

ВНИМАНИЕ! С 1.02.2023 данные таблицы изложены в новой редакции

Строительство объектов социально-культурного назначения

Таблица 9

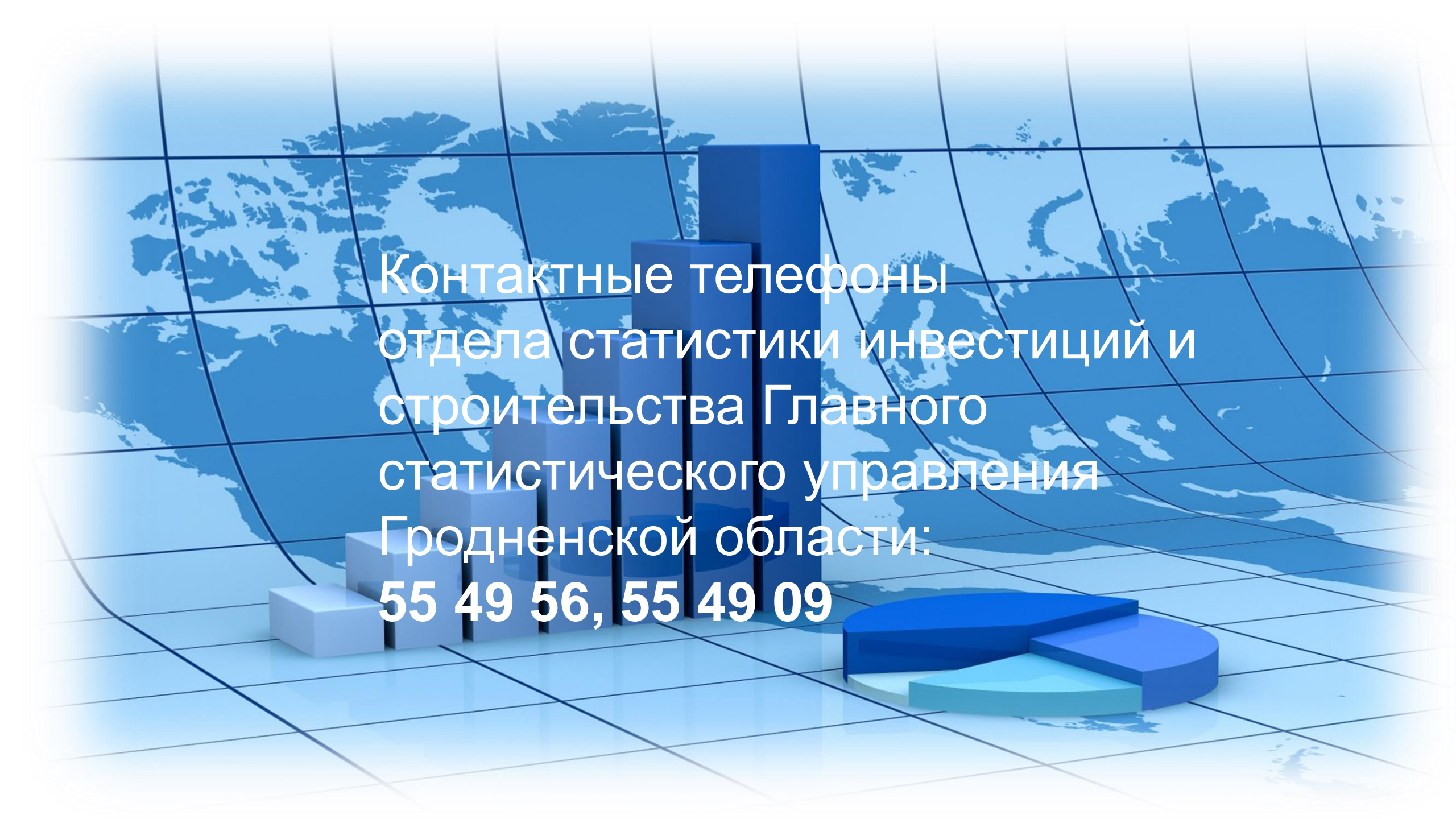
Наименование показателя ¹	Код строки ²	Единица измерения ³	Введено в эксплуатацию ⁴	Из них в сельских населенных пунктах ⁵
А ¹	Б ²	В ³	1 ⁴	2 ⁵
Пропускная способность объектов водопровода.....	0531	тысяч кубических метров в сутки		
Протяженность водоводов и сетей объектов водопровода.....	0532	километров		
Пропускная способность объектов канализации.....	0538	тысяч кубических метров в сутки		
Протяженность коллекторов и сетей объектов канализации.....	0539	километров		
Протяженность сетей объектов газификации.....	0545	километров		
Производительность объектов теплоснабжения.....	0549	гигакалорий в час		
Протяженность сетей объектов теплоснабжения.....	0550	километров		
Гостиницы.....	0554	мест		
количество.....	0555	единиц		
Больничные организации.....	0570	коек		
количество.....	0571	единиц		
Амбулаторно-поликлинические организации.....	0572	посещений в смену		
количество.....	0573	единиц		
Санатории.....	0595	коек		
Стадионы.....	0620	мест		
Спортивные залы.....	0621	единиц		
Плавательные бассейны.....	0629	единиц		
Плоскостные спортивные сооружения.....	0640	единиц		
Физкультурно-оздоровительные комплексы.....	0650	единиц		
Учреждения высшего образования.....	0680	м ² уч. лаб. здан		
Учреждения среднего специального образования.....	0685	м ² уч. лаб. здан		
Учреждения профессионально-технического образования.....	0690	ученических мест	исключена	
Учреждения общего среднего образования.....	0901	ученических мест		
количество.....	0902	единиц		
Учреждения дошкольного образования.....	0910	мест		
количество.....	0911	единиц		
Учреждения культуры клубного типа.....	0930	мест		
количество.....	0931	единиц		

ВНИМАНИЕ! С 1.02.2023 данные таблицы изложены в новой редакции

Незавершенное строительство

Таблица 12

Наименование показателя	Код строки	Единица измерения	Всего	Из них		
				с превышением норм продолжительности строительства	приостановленных, законсервированных	встроенных, пристроенных
А	Б	В	1	2	3	4
Количество объектов.....	1030	единиц				графа исключена
из них жилых домов и общежитий.....	1031	единиц				
из них многоквартирных жилых домов.....	1032	единиц	ДОБАВЛЕНА			
Общая площадь жилых домов и общежитий.....	1033	квadratных метров				
из нее многоквартирных жилых домов.....	1034	квadratных метров»	ДОБАВЛЕНА			



Контактные телефоны
отдела статистики инвестиций и
строительства Главного
статистического управления
Гродненской области:
55 49 56, 55 49 09